ПРОТОКОЛ
собрания членов правления СНТ «Энергетик-2»

п. Солнечнодольск Изобильненского района Ставропольского края
«17» августа 2025 года

На собрании присутствовали члены правления СНТ «Энергетик-2»

Председатель правления: Смелко О.И.

Члены правления:
1. Берест Ю.А.
2. Азимов К.М.
3. Отливщикова И. Г.
4. Веселов В.А.
5. Нагорнов В.К.

Повестка дня:
1. Размер членского взноса на 2025 год, приостановление заочного голосования по вопросу №2 об увеличении размера членского взноса на 2025 год на 2 000 руб.

1. **По первому вопросу повестки дня** выступила председатель правления Смелко О.И., объяснила что, об убыточном положении товарищества члены СНТ «Энергетик-2» были неоднократно оповещены, правление предоставляло данные по кредиторской задолженности перед спецорганизациями, обращалось к нарушителям о необходимости срочного погашения задолженности по всем обязательным платежам, а также о необходимости оплаты членского взноса за текущий год.

Также правление неоднократно объясняло, что в связи с инфляцией членский годовой взнос на 2025 год недостаточен, для разрешения убыточного положения товарищества, нормализации его финансово-хозяйственной деятельности необходимо увеличить членский взнос на 2025 год на 2 000 руб., что составляет 7 000 руб. с каждого дачного участка.

Далее председатель доложила о причинах образования кредиторской задолженности. По вине нарушителей оплаты всех обязательных платежей, в том числе членского и целевого взносов прошлых лет, несвоевременно оплачивающих годовой членский взнос текущего года:

- создаётся кредиторская задолженность перед всеми спецорганизациям (ООО «Эко-сити», Энергосбыт, Минсельхозмелиорация)
- задолженность по выплате заработной плате сотрудникам товарищества
- невозврат заёмных денежных средств за 2024 год
- задолженность по налогам.

В случае неутверждения членского взноса на 2025 год в размере 7 000 руб., непогашение нарушителями задолженности по всем обязательным платежам, в СНТ «Энергетик-2» сложится критическое положение:

- имущество общего пользования будет продано для погашения кредиторской задолженности
- работа сотрудников товарищества будет остановлена
- подача электроэнергии будет прекращена
- подача поливной воды будет остановлена.

Председатель объяснила всем членам товарищества, что для разрешения кризисной ситуации необходимо увеличить членский взнос обязательно (решение заседания членов правления от 14.06.25 - вопрос №2).

Однако 12.08.25 произошла конфликтная ситуация с некоторыми владельцами дачных участков в составе: Обрященко М.Н. (дача №52), Имшенецкая Ю.А. (дача №76), Патутина Е.А. (дача №71). Указанные граждане создали инициативную группу в мессенджере WhatsApp, где

WhatsApp, где обсуждали проходящее голосование в заочной форме по вопросу об увеличении членского взноса. Предположительно, цель создания группы – убеждение владельцев дачных участков на территории СНТ «Энергетиков-2» отказаться от голосовании. Участники инициативной группы обсуждали, что членский взнос не нужно увеличивать, поскольку 5000 руб. (размер членского взноса, утвержденного на 2025 год), по их мнению, вполне достаточно, его увеличение не имеет под собой финансовой обоснованности.

Обсуждение, в том числе сопровождалось обвинением председателя Смелко О.В. в совершении хищения, путем растраты, находящихся в ее распоряжении денежных средств членов СНТ «Энергетик-2». Действующего председателя оскорбляли публично на территории товарищества, в групповом чате дачников, а также распространяли ложные обвинения между другими владельцами, целенаправленно настраивая других дачников против председателя.

Вместе с тем, указанные граждане не обращались в следственные органы, проверок не проводилось, доказательств совершения преступления председателем у данной группы лиц нет.

Вопрос о привлечении данных лиц к установленной законом ответственности председатель будет рассматривать самостоятельно.

Однако в связи со сложившейся негативной реакцией инициативной группы на проходящее заочное голосование, председатель предложила членам правления решить вопрос о приостановлении общего собрания в заочной форме для предоставления возможности решить вопрос по размеру членского взноса всем дачникам самостоятельно, с последующей ответственностью.

Вынесли вопрос на голосование.

Голосовали:
«За» - 6
«Воздержались» - 0
«Против» - 0

Принято решение: приостановить заочное голосование по вопросу утверждения членского взноса на 2025 год в размере 7000 руб. с каждого дачного участка для рассмотрения данного вопроса всеми членами товарищества самостоятельно.

ПОДПИСИ:

Ю.А. Берест

К.М. Азимов

И.Г. Отливщикова

В.А. Веселов

В.К. Нагорнов

О.И. Смелко