САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО
«ЭНЕРГЕТИК-2»

ПРОТОКОЛ № 1

общего собрания членов СНТ «Энергетик-2»

26.09.2026 г. **п. Солнечнодольск**

Инициатор общего собрания: Правление СНТ «Энергетик-2».
Форма проведения: очно-заочное голосование.
Место проведения общего собрания: Ставропольский край, Изобильненский район, поселок Солнечнодольск, микрорайон Пионерный, СНТ «Энергетик-2».
Сроки проведения собрания:
Дата начала заочного голосования: 18 сентября 2026 г. с 09.00.
Дата окончания заочного голосования: 25 сентября 2026 г. в 09.00.
Дата и время проведения очного голосования: 26 сентября 2026 г. в 12.00.

На 26.09.2026 г. согласно реестру членов СНТ «Энергетик-2» зарегистрировано - 233 человека (кворум составляет 118 человек).
Приняли участие: 156 человек, не принято к учету в голосовании 4 бюллетеня. Таким образом, общее количество учтенных бюллетеней составило 152.
Приняли участие в очной части – 70 человек, в заочной - 82 человека.
Из них членов СНТ – 124 человека; лица, ведущие индивидуальное садоводство без участия в Товариществе (далее индивидуальные садоводы) – 28 человек. (Реестры участников прилагаются)
Таким образом, приняли участие в собрании 53,22% от общего числа членов СНТ. Кворум имеется.
Общее собрание членов СНТ «Энергетик-2» правомочно принимать решения по вопросам повестки дня очередного общего собрания.
Решения членов СНТ и индивидуальные садоводы оформлены в письменной форме (бюллетень голосования).
Справочная информация: Квалифицированное большинство всех участвующих в собрании составляет 102 человека.
Квалифицированное большинство членов СНТ «Энергетик-2» участвующих в собрании составляет 83 человека.

ПОВЕСТКА ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. О выборах председателя общего собрания.
2. Выборы счетной комиссии в составе 3-х человек.
3. Отчет председателя о проделанной работе за период с 01.12.2025 г. по 30. 08.2026 г., и перспективах развития Товарищества.
4. Отчет бухгалтера СНТ «Энергетик-2» о финансовом положении по состоянию на 01.08.2026г.
5. Утверждение приходно-расходной сметы на 2027 г.
6. Финансово-экономическое обоснование сметы.
7. Утверждение Членского взноса на 2027 г.
8. Утверждение штатного расписания.
9. Принятие Устава СНТ «Энергетик-2» в новой редакции.
10. Закрытие расчетного счета в банке ПАО «Банк Ставр» и открытие расчетного счета в банке ПАО «Сбербанк».
11. О догазификации газоиспользующего оборудования, расположенного в домовладениях, находящихся в границах территории садоводства, с приложением перечня таких домовладений.
12. Об определении лица, уполномоченного на подачу заявок на подключение от имени собственников домовладений.

13. О согласии на безвозмездное размещение в границах территории садоводства на земельных участках общего назначения, находящейся в собственности исполнителя сети газораспределения, создаваемой в рамках догазификации газоиспользующего оборудования, расположенного в домовладениях, находящихся в границах территории садоводства, а также на беспрепятственный доступ газораспределительной организации к указанной сети газораспределения на период ее строительства и эксплуатации.
14. О согласии на безвозмездное подключение к существующим сетям газораспределения, относящимся к имуществу общего пользования садоводческого некоммерческого товарищества.
15. Утверждение целевого взноса 2 600 рублей на реконструкцию в насосной, замена коллекторной металлической трубы 273 на ПНД 225 на противоположную сторону по 16 улице территории СНТ «Энергетик-2».
16. Утверждение целевого взноса на покупку нового насоса и его монтаж 900 руб.
17. Утверждение целевого взноса на покупку водоразборной колонки 500 руб.
18. Утверждение целевого взноса на прокладку трубопровода питьевой воды к зданию конторы 400 руб.
19. О принятии в члены правления СНТ «Энергетик-2» Шимченко О.В.
20. Выборы ревизионной комиссии.
21. О претензии Отливщиковой И.Г. о возврате займа 2024 г.

По первому вопросу повестки дня: о выборах председателя общего собрания.

Предлагается избрать председателем общего собрания: Абросимову А. Я.
Результат голосования (учитываются голоса членов СНТ):

	ЗА - 124	**ПРОТИВ - 0**	**ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0**
Члены СНТ заочно	66	0	0
Члены СНТ очно	58	0	0

Решение по первому вопросу повестки дня принято большинством голосов членов СНТ:
Избрать председателем общего собрания: Абросимову А.Я.

По второму вопросу повестки дня: выборы счетной комиссии в составе 3-х человек.

Предлагается избрать в счетную комиссию общего собрания:
1. Боброву Г.М.
2. Власенко Е.К.
3. Шимченко О.В.

Результат голосования (учитываются голоса членов СНТ):

	ЗА - 123	**ПРОТИВ - 0**	**ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 1**
Члены СНТ заочно	66	0	1
Члены СНТ очно	57	0	0

Решение по второму вопросу повестки дня принято большинством голосов членов СНТ:
Избрать в счетную комиссию общего собрания: Боброву Г.М., Власенко Е.К., Шимченко О.В.

По третьему вопросу повестки дня: отчет председателя о проделанной работе за период с 01.12.2025 г. по 30.08.2026 г. и перспективах развития Товарищества.

Предлагается утвердить отчет председателя о проделанной и перспективах развития Товарищества.
Результат голосования (учитываются голоса членов СНТ):

	ЗА - 119	**ПРОТИВ - 5**	**ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0**
Члены СНТ заочно	65	1	0
Члены СНТ очно	54	4	0

Решение по третьему вопросу повестки дня принято большинством голосов членов СНТ:
Утвердить отчет председателя о проделанной и перспективах развития Товарищества.

По четвертому вопросу повестки дня: отчет бухгалтера СНТ «Энергетик-2» о финансовом положении по состоянию на 01.08.2026 г.

Предлагается утвердить отчет бухгалтера СНТ «Энергетик-2» о финансовом положении.
Результат голосования (учитываются голоса членов СНТ)**:**

	ЗА - 119	**ПРОТИВ - 5**	**ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0**
Члены СНТ заочно	65	1	0
Члены СНТ очно	54	4	0

Решение по четвертому вопросу повестки дня принято большинством голосов членов СНТ:
Утвердить отчет бухгалтера СНТ «Энергетик-2» о финансовом положении.
По пятому вопросу повестки дня: утверждение приходно-расходной сметы на 2027 г.

Предлагается утвердить приходно-расходную сметы на 2027 г.
Результат голосования (учитываются голоса всех участвующих в собрании)**:**

	ЗА - 145	**ПРОТИВ - 5**	**ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 2**
Члены СНТ заочно	64	0	2
Индивидуальные садоводы заочно	16	0	0
Члены СНТ очно	53	5	0
Индивидуальные садоводы очно	12	0	0

Решение по пятому вопросу повестки дня принято квалифицированным большинством голосов:
Утвердить приходно-расходную сметы на 2027 г.

По шестому вопросу повестки дня: финансово-экономическое обоснование сметы.

Предлагается утвердить финансово-экономическое обоснование сметы.
Результат голосования (учитываются голоса всех участвующих в собрании)**:**

	ЗА - 146	**ПРОТИВ - 5**	**ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 1**
Члены СНТ заочно	65	0	1
Индивидуальные садоводы заочно	16	0	0
Члены СНТ очно	53	5	0
Индивидуальные садоводы очно	12	0	0

Решение по шестому вопросу повестки дня принято квалифицированным большинством голосов:
Утвердить финансово-экономическое обоснование сметы.

По седьмому вопросу повестки дня: утверждение Членского взноса на 2027 г.

Предлагается утвердить членский взнос на 2027 г. - 15 руб. м2.
Результат голосования (учитываются голоса всех участвующих в собрании)**:**

	ЗА - 143	**ПРОТИВ - 5**	**ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 4**
Члены СНТ заочно	63	0	3
Индивидуальные садоводы заочно	16	0	0
Члены СНТ очно	52	5	1
Индивидуальные садоводы очно	12	0	0

Решение по седьмому вопросу повестки дня принято квалифицированным большинством голосов:
Утвердить членский взнос на 2027 г. - 15 руб. м2.

По восьмому вопросу повестки дня: утверждение штатного расписания.

Предлагается утвердить штатное расписание.
Результат голосования (учитываются голоса членов СНТ):

	ЗА - 117	ПРОТИВ - 1	ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 6
Члены СНТ заочно	64	0	2
Члены СНТ очно	53	1	4

Решение по восьмому вопросу повестки дня принято большинством голосов членов СНТ:
Утвердить штатное расписание.

По девятому вопросу повестки дня: принятие Устава СНТ «Энергетик-2» в новой редакции.

Предлагается принять Устав СНТ «Энергетик-2» в новой редакции.
Результат голосования (учитываются голоса членов СНТ)**:**

	ЗА - 120	**ПРОТИВ - 1**	**ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 3**
Члены СНТ заочно	65	1	0
Члены СНТ очно	55	0	3

Решение по девятому вопросу повестки дня принято квалифицированным большинством голосов членов СНТ:
Принять Устав СНТ «Энергетик-2» в новой редакции.

По десятому вопросу повестки дня: закрытие расчетного счета в банке ПАО «Банк Ставр» и открытие расчетного счета в банке ПАО «Сбербанк».

Предлагается закрыть расчетный счет в банке ПАО «Банк Ставр» и открыть расчетный счет в банке ПАО «Сбербанк».
Результат голосования (учитываются голоса членов СНТ)**:**

	ЗА - 120	**ПРОТИВ - 1**	**ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 3**
Члены СНТ заочно	63	1	2
Члены СНТ очно	57	0	1

Решение по десятому вопросу повестки дня принято большинством голосов членов СНТ:
Закрыть расчетный счет в банке ПАО «Банк Ставр» и открыть расчетный счет в банке ПАО «Сбербанк».

По одиннадцатому вопросу повестки дня: о догазификации газоиспользующего оборудования, расположенного в домовладениях, находящихся в границах территории садоводства, с приложением перечня таких домовладений.

Предлагается утвердить догазификацию газоиспользующего оборудования, расположенного в домовладениях, находящихся в границах территории садоводства, с приложением перечня таких домовладений.
Результат голосования (учитываются голоса всех участвующих в собрании)**:**

	ЗА - 137	**ПРОТИВ – 7**	**ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 9**
Члены СНТ заочно	57	2	7
Индивидуальные садоводы заочно	16	0	0
Члены СНТ очно	51	5	2
Индивидуальные садоводы очно	12	0	0

Решение по одиннадцатому вопросу повестки дня принято большинством голосов всех участвующих в собрании:
Утвердить догазификацию газоиспользующего оборудования, расположенного в домовладениях, находящихся в границах территории садоводства, с приложением перечня таких домовладений.

По двенадцатому вопросу повестки дня: об определении лица, уполномоченного на подачу заявок на подключение от имени собственников домовладений догазификации газоиспользующего оборудования, расположенного в домовладениях, находящихся в границах территории садоводства, с приложением перечня таких домовладений.

Предлагается утвердить Абросимову А. Я. как лица, уполномоченного на подачу заявок на подключение от имени собственников домовладений догазификации газоиспользующего оборудования, расположенного в домовладениях, находящихся в границах территории садоводства, с приложением перечня таких домовладений.

Результат голосования (учитываются голоса всех участвующих в собрании)**:**

	ЗА - 143	**ПРОТИВ - 5**	**ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 4**
Члены СНТ заочно	62	2	2
Индивидуальные садоводы заочно	16	0	0
Члены СНТ очно	53	3	2
Индивидуальные садоводы очно	12	0	0

Решение по двенадцатому вопросу повестки дня принято большинством голосов всех участвующих в собрании:

Утвердить Абросимову А. Я. как лица, уполномоченного на подачу заявок на подключение от имени собственников домовладений догазификации газоиспользующего оборудования, расположенного в домовладениях, находящихся в границах территории садоводства, с приложением перечня таких домовладений.

По тринадцатому вопросу повестки дня: о согласии на безвозмездное размещение в границах территории садоводства на земельных участках общего назначения, находящейся в собственности исполнителя сети газораспределения, создаваемой в рамках догазификации газоиспользующего оборудования, расположенного в домовладениях, находящихся в границах территории садоводства, а также на беспрепятственный доступ газораспределительной организации к указанной сети газораспределения на период ее строительства и эксплуатации.

Предлагается утвердить согласие на безвозмездное размещение в границах территории садоводства на земельных участках общего назначения, находящейся в собственности исполнителя сети газораспределения, создаваемой в рамках догазификации газоиспользующего оборудования, расположенного в домовладениях, находящихся в границах территории садоводства, а также на беспрепятственный доступ газораспределительной организации к указанной сети газораспределения на период ее строительства и эксплуатации.

Результат голосования (учитываются голоса всех участвующих в собрании)**:**

	ЗА - 139	**ПРОТИВ - 7**	**ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 6**
Члены СНТ заочно	57	4	5
Индивидуальные садоводы заочно	16	0	0
Члены СНТ очно	54	3	1
Индивидуальные садоводы очно	12	0	0

Решение по тринадцатому вопросу повестки дня принято большинством голосов всех участвующих в собрании:

Утвердить согласие на безвозмездное размещение в границах территории садоводства на земельных участках общего назначения, находящейся в собственности исполнителя сети газораспределения, создаваемой в рамках догазификации газоиспользующего оборудования, расположенного в домовладениях, находящихся в границах территории садоводства, а также на беспрепятственный доступ газораспределительной организации к указанной сети газораспределения на период ее строительства и эксплуатации.

По четырнадцатому вопросу повестки дня: о согласии на безвозмездное подключение к существующим сетям газораспределения, относящимся к имуществу общего пользования садоводческого некоммерческого товарищества.

Предлагается утвердить согласие на безвозмездное подключение к существующим сетям газораспределения, относящимся к имуществу общего пользования садоводческого некоммерческого товарищества.

Результат голосования (учитываются голоса всех участвующих в собрании)**:**

	ЗА - 138	**ПРОТИВ - 6**	**ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 8**
Члены СНТ заочно	57	3	6
Индивидуальные садоводы заочно	16	0	0
Члены СНТ очно	53	3	2
Индивидуальные садоводы очно	12	0	0

Решение по четырнадцатому вопросу повестки дня принято большинством голосов всех участвующих в собрании:

Утвердить согласие на безвозмездное подключение к существующим сетям газораспределения, относящимся к имуществу общего пользования садоводческого некоммерческого товарищества.

По пятнадцатому вопросу повестки дня: утверждение целевого взноса 2600 рублей на реконструкцию в насосной (установка центробежного насоса для откачки грунтовых вод, замена коллекторной металлической трубы 273 на ПНД 225 на противоположную сторону по 16 улице территории СНТ «Энергетик-2»).

Предлагается утвердить целевой взнос 2600 рублей на реконструкцию в насосной (установка центробежного насоса для откачки грунтовых вод, замена коллекторной металлической трубы 273 на ПНД 225 на противоположную сторону по 16 улице территории СНТ «Энергетик-2»).

Результат голосования (учитываются голоса всех участвующих в собрании)**:**

	ЗА - 132	**ПРОТИВ - 13**	**ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 7**
Члены СНТ заочно	56	7	3
Индивидуальные садоводы заочно	16	0	0
Члены СНТ очно	49	5	4
Индивидуальные садоводы очно	11	1	0

Решение по пятнадцатому вопросу повестки дня принято квалифицированным большинством голосов всех участников:

Утверждение целевого взноса 2600 рублей на реконструкцию в насосной (установка центробежного насоса для откачки грунтовых вод, замена коллекторной металлической трубы 273 на ПНД 225 на противоположную сторону по 16 улице территории СНТ «Энергетик-2») с земельного участка.

По шестнадцатому вопросу повестки дня: утверждение целевого взноса на покупку нового насоса и его монтаж 900 рублей.

Предлагается утвердить целевой взнос на покупку нового насоса и его монтаж 900 рублей.

Результат голосования (учитываются голоса всех участвующих в собрании)**:**

	ЗА - 140	**ПРОТИВ - 9**	**ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 3**
Члены СНТ заочно	60	5	1
Индивидуальные садоводы заочно	16	0	0
Члены СНТ очно	52	4	2
Индивидуальные садоводы очно	12	0	0

Решение по шестнадцатому вопросу повестки дня принято квалифицированным большинством голосов всех участников:

Утвердить целевой взнос на покупку нового насоса и его монтаж 900 рублей с земельного участка.

По семнадцатому вопросу повестки дня: утверждение целевого взноса на покупку водоразборной колонки 500 рублей.

Предлагается утвердить целевой взнос на покупку водоразборной колонки 500 рублей.
Результат голосования (учитываются голоса всех участвующих в собрании)**:**

	ЗА - 74	**ПРОТИВ - 62**	**ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 16**
Члены СНТ заочно	31	28	7
Индивидуальные садоводы заочно	10	4	2
Члены СНТ очно	24	27	7
Индивидуальные садоводы очно	9	3	0

Решение по семнадцатому вопросу повестки дня не принято квалифицированным большинством голосов всех участников.

По восемнадцатому вопросу повестки дня: утверждение целевого взноса на прокладку трубопровода питьевой воды к зданию конторы 400 рублей.

Предлагается утвердить целевой взнос на прокладку трубопровода питьевой воды к зданию конторы 400 рублей.
Результат голосования (учитываются голоса всех участвующих в собрании)**:**

	ЗА - 59	**ПРОТИВ - 77**	**ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 16**
Члены СНТ заочно	20	39	7
Индивидуальные садоводы заочно	10	4	2
Члены СНТ очно	23	28	7
Индивидуальные садоводы очно	6	6	0

Решение по восемнадцатому вопросу повестки дня не принято квалифицированным большинством голосов всех участников.

По девятнадцатому вопросу повестки дня: о принятии в члены правления СНТ «Энергетик-2» Шимченко О.В.

Предлагается принять в члены правления СНТ «Энергетик-2» Шимченко О.В.
Результат голосования (учитываются голоса членов СНТ)**:**

	ЗА - 89	**ПРОТИВ - 18**	**ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 17**
Члены СНТ заочно	51	10	5
Члены СНТ очно	38	8	12

Решение принято квалифицированным большинством голосов членов СНТ:
Принять в члены правления СНТ «Энергетик-2» Шимченко О.В.

По двадцатому вопросу повестки дня: выборы ревизионной комиссии.

Данный вопрос снимается с повестки дня, так как отсутствуют кандидаты среди членов СНТ «Энергетик-2».

Решение по двадцатому вопросу повестки дня не принято.

По двадцать первому вопросу повестки дня: о претензии Отливщиковой И.Г. о возврате займа 2024г.

Слушали Абросимову А.Я.:
«На заочной части голосования члены СНТ голосовали по бюллетеням, их голоса будут отражены в протоколе общего собрания.
На очной части голосования сообщаю следующее: данный вопрос снимается с повестки дня, так как отсутствуют оригиналы документов (договор займа, протокол собрания членов правления о решении займа). После проверки изъятых документов ОБЭП и их возврата, члены правления примут решение. Поэтому на собрании озвучили проблему и положение».

	ЗА - 13	**ПРОТИВ - 8**	**ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 6**
Члены СНТ заочно	13	8	6
Члены СНТ очно	0	0	0

Решение по двадцать первому вопросу повестки дня не принято.

Председатель общего собрания _____ Абросимова А.Я.

Прошито
08 листов
(восемь)
Председатель
правления СНТ "Энергетик-2"